Tribunale di BRESCIA

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE

GAWI s.r.l.

Viale Carlo Tassara, 4/A, 25047, Darfo Boario Terme (BS)

n. 141/2026 R.F.

Giudice Delegato:	Dott.ssa Simonetta Bruno
Curatore fallimentare:	Dott. Francesco Mazzoletti

RAPPORTO DI VALUTAZIONE
BENI MOBILI

Esperto alla stima: **Geom. Aldo Astolfi**
Codice Fiscale: STLLDA81P11A246X
Partita IVA: 03564480162
Studio in: via Madonna della Neve 11/B, Albino (BG)

Geom. Aldo Astolfi

TRIBUNALE DI BRESCIA

L.G. 141/2025

GAWI s.r.l.

Sommario

1 GENERALITA' E PREMESSE 4
1.1 La natura dell'incarico 4
2 I BENI MOBILI 4
2.1 L'individuazione 4
2.2 Il criterio di valutazione e valorizzazione 4
2.3 Il catalogo dei beni inventariati 5
3 RIEPILOGO 9
3.1 Il riepilogo delle valutazioni e la firma del documento 9

1 GENERALITA' E PREMESSE

1.1 La natura dell'incarico

Nell'ambito delle normali attività di inventario e valutazione dell'attivo che la normativa pone in capo al Liquidatore Nominato, Dott. Francesco Mazzoletti, è stato al sottoscritto, Aldo Geom. Astolfi regolarmente iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Bergamo al numero 4320, l'incarico di provvedere alla corretta rilevazione e valutazione dei beni in capo o riconducibili alla società **GAWI s.r.l.** con sede in Darfo Boario Terme, viale Carlo Tassara 4/A. Il presente elaborato peritale riassume quanto rilevato in fase di sopralluogo.

Le valutazioni fornite, nell'ipotesi della reale aspettativa di ricavo, sono state sviluppate sulla base delle condizioni economiche e di mercato del momento, sulla scorta di elementi di previsione ragionevolmente ipotizzabili.

A questo proposito non può non essere tenuta in debita considerazione la difficoltà di svolgere previsioni nell'attuale contesto economico e finanziari.

Pertanto la valutazione attribuita potrà discostarsi, in positivo o negativo, dal prezzo effettivamente negoziato, considerata l'imprevedibile e mutevole situazione del mercato.

2 I BENI MOBILI

2.1 L'individuazione

La consistenza rilevata è composta da mezzi di trasporto, utensili, macchine operatrici, attrezzature intercambiabili per macchine operatrici, nonché scaffalature industriali ed arredi di ufficio.

Lo scrivente ha svolto ricerche di mercato volte a valorizzare quanto inventariato. Ciò premesso, quanto è stato inventariato ed elencato costituisce, di fatto, così come dichiarato dal legale rappresentante della Gawi s.r.l., l'esatta e reale rappresentazione della consistenza a disposizione della Liquidazione Giudiziale per la vendita.

2.2 Il criterio di valutazione e valorizzazione

Presupposto fondamentale di ogni valutazione è la scelta preliminare della soluzione metodologica più appropriata in funzione dello scopo della valutazione e della realtà specifica del bene che ne è oggetto. L'obiettivo è quello quindi di esprimere una possibile valutazione in merito e di merito dei beni a supporto dell'attività in essere. Il più probabile valore dei beni nella disponibilità della Liquidazione Controllata è stato assunto con il criterio del "valore di liquidazione", e calcolato in funzione di parametri mercantili abituali e noti, ovvero riferiti al mercato di specie, tenendo in considerazione lo stato di usura, di conservazione, di manutenzione e, soprattutto di usabilità con la previsione di una cessione frazionata. Pertanto si è provveduto di volta in volta alla determinazione, in funzione di quanto precedentemente descritto, della più probabile aspettativa di ricavo riveniente dalla cessione dei cespiti.

2.3 Il catalogo dei beni inventariati

A seguire l'elenco dei beni inventariati con l'indicazione dei valori attribuiti.

Per una futura certa individuazione ad ogni singolo bene è stato attribuito un codice identificativo univoco (ID);

FOTOGRAFIA	ID	DESCRIZIONE	QUANTITA'	VALORE
	ID 01	**Autocarro Nissan Atleon 165** – Autocarro cabinato allestito con cassone fisso e gru idraulica retrocabina marca Cormach mod. 32 Basket-Tech con cestello porta-operatori. Targa: DB120CF. Alimentazione Diesel.	1	€ 4.500,00
	ID 02	**Battipalo Cingolato Orteco HD 1000** – Macchina operatrice semovente su cingoli in gomma per infissione pali e guardrail, matricola con anno di fabbricazione 2023, contaore verificato pari a 1.324 ore. Completa di colonna telescopica e impianto idraulico.	1	€ 12.000,00
	ID 03	**Furgone Peugeot Boxer** – Veicolo commerciale cabinato con cassone fisso posteriore a sponde in alluminio. Targa: GP234EE Chilometraggio rilevato: 100.292	1	€ 3.500,00
	ID 04	**Furgone Ford Transit Custom** – Veicolo commerciale furgonato passo medio, livrea bianca. Targa: GM793BY. Chilometraggio rilevato:	1	€ 5.500,00

FOTOGRAFIA	ID	DESCRIZIONE	QUANTITA'	VALORE
		121.890 km. Completo di allestimento vano carico.		
	ID 05	**Autovettura Citroën Berlingo** – Veicolo polivalente/multispazio 5 posti, colore grigio metallizzato. Targa: GM 383JZ. Chilometraggio rilevato da quadro strumenti: 136.461 km.	1	€ 3.000,00
	ID 06	**Rimorchio Stradale Trasporto Veicoli** – Rimorchio biasse basculante con rampe di salita integrate per trasporto autoveicoli e macchine operatrici. Targa: XA718NV. Telaio zincato rinforzato.	1	€ 1.000,00
	ID 07	**Carrello Elevatore Elettrico Still** – Muletto frontale a 4 ruote Still con montante duplex ad alta visibilità, forche regolabili, traslatore e cabina aperta con tettuccio di protezione.	1	€ 1.000,00
	ID 08	**Transpallet Elettrico Semovente** – Transpallet per movimentazione interna a timone ergonomico, portata nominale 1.200 kg, anno di costruzione 2022, completo di caricabatterie integrato.	1	€ 500,00

FOTOGRAFIA	ID	DESCRIZIONE	QUANTITA'	VALORE
	ID 09	**Troncatrice a Nastro IMB Zeus** – Segatrice industriale a nastro orizzontale per taglio metalli, mod. Zeus, anno 2005, provvista di morsa manuale/idraulica e impianto di raffreddamento a liquido.	1	€ 350,00
	ID 10	**Trattore Agricolo Caron 695** – Trattrice agricola con pianale di carico/cassone ribaltabile trilaterale, trazione integrale 4x4, colore rosso, omologata con arco di protezione abbattibile.	1	€ 4.000,00
	ID 11	**Martello Demolitore Idraulico** – Martellone da applicazione per escavatore/braccio meccanico, comprensivo di sella di attacco rapido e tubazioni idrauliche di collegamento ad alta pressione.	1	€ 500,00
	ID 12	**Compattatore Idraulico a Piastra Vibrante CM** – Attrezzatura idraulica per compattazione scavi e fondi stradali, completa di piastra vibrante in acciaio antiusura e snodo rotante.	1	€ 700,00

FOTOGRAFIA	ID	DESCRIZIONE	QUANTITA'	VALORE
	**ID 13**	**Box Prefabbricato / Monoblocco TOINI** – Container/box uso ufficio e deposito attrezzi marca TOINI, struttura metallica coibentata con porta battente d'accesso. **INCLUSO CONTENUTO**	1	€ 500,00
	**ID 14**	**Scaffalatura Industriale Cantilever** – Struttura metallica per stoccaggio merci lunghe e barre pesanti in profilato d'acciaio, composta da colonne verticali e bracci a sbalzo.	1	€ 350,00
	**ID 15**	**Scaffalatura Portabobine con Matasse di Cavo** – Rack verticale porta-aspi con alloggiamento per bobine di cavo elettrico e conduttori industriali di varie sezioni e metrature.	1	€ 500,00
	**ID 16**	**Scrivania, sedia**	A CORPO	€ 50,00
	**ID 17**	**Accessori per battipalo.**	A CORPO	INCLUSO IN STIMA BATTIPALO

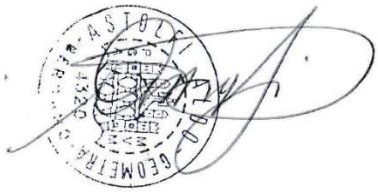
FOTOGRAFIA	ID	DESCRIZIONE	QUANTITA'	VALORE
	ID 18	**Trasformatore elettrico trifase a secco inglobato in resina Marca: IMEFY Potenza nominale: 1250 kVA (chilovoltampere). Anno di costruzione: 2023.**	1	€ 3.000,00
			Totale	€40.950,00

3 RIEPILOGO

3.1 Il riepilogo delle valutazioni e la firma del documento

Il sottoscritto Astolfi Geom. Aldo, sulla base dei sopralluoghi effettuati, delle indagini di mercato condotte, nonché delle valutazioni economiche svolte, attesta che la quotazione delle attrezzature nella disponibilità della Liquidazione Giudiziale 141/2026, Gawi s.r.l., è di **€ 40.950,00** (quarantamilanovecenticiquanta)

Albino, 23/10/2026



Astolfi Geom. Aldo